

## **THÔNG BÁO**

**Đấu giá quyền thuê mặt bằng Tầng 1 nhà G tại cơ sở Hà Nam thuộc Trường Đại học Thương mại để tổ chức dịch vụ ăn uống phục vụ CBVC, sinh viên**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt; Địa chỉ: Số 49, phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

**2. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:** Trường Đại học Thương mại; Địa chỉ: Số 79, đường Hồ Tùng Mậu, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

**3. Tài sản đấu giá, diện tích, giá khởi điểm, phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**

- Quyền thuê mặt bằng Tầng 1 nhà G trong khuôn viên Trường Đại học Thương mại (cơ sở Hà Nam); Diện tích là: **1.483 m<sup>2</sup>**.

- Vị trí, địa điểm của tài sản: Tại Trường Đại học Thương mại (cơ sở Hà Nam).

- Mục đích/Nội dung cho thuê: Cho thuê mặt bằng tài sản để tổ chức dịch vụ ăn uống phục vụ CBVC, sinh viên (*Chỉ cho thuê là nhà và tài sản hiện có*).

- Thời gian cho thuê: Đến hết năm 2026.

- Giá khởi điểm cho thuê: **447.000.000 đồng** (*Bốn trăm bốn mươi bảy triệu đồng*) Giá khởi điểm nêu trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá/Phí đăng ký tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ** (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ*).

- Tiền đặt trước: **89.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Tám mươi chín triệu đồng*).

- Bước giá: **500.000 đồng** (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng*).

**4. Điều kiện, cách thức đăng ký, thời gian bán, thu hồ sơ đấu giá và địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá có đủ điều kiện và năng lực theo Quy chế đấu giá đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản đấu giá theo lịch trình sau:

- **Đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08h00 ngày **25/02/2022** đến 17h00 ngày **10/03/2022** (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 và Chủ nhật) bằng việc mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt, địa chỉ: số 49 phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.



Sau khi hoàn tất việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, Người đăng ký tham gia đấu giá được hướng dẫn về cách đăng ký, sử dụng tài khoản truy cập, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên website **lacvietauction.vn** để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

- **Xem tài sản:** Khách hàng có thể tự tìm hiểu hoặc đăng ký xem tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt để được hướng dẫn xem tài sản ngày **03/03/2022** và ngày **04/03/2022** (trong giờ hành chính) tại Trường Đại học Thương mại (cơ sở Hà Nam).

**5. Thời gian nộp khoản tiền đặt trước:** Từ ngày **09/03/2022** đến 17h00 ngày **10/03/2022** bằng cách chuyển khoản theo chỉ dẫn sau:

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt;

+ Số tài khoản: **222288882288**;

+ Tại: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt;

Nội dung: **“(Họ tên người tham gia đấu giá/Tên tổ chức)(Số CMND/CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền thuê mặt bằng trường ĐHTM cơ sở Hà Nam”**.

**Lưu ý:** Tiền đặt trước của khách phải báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt trước 17 giờ 00 phút ngày **10/03/2022**. Khách hàng có khoản tiền đặt trước báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt sau 17 giờ 00 phút ngày **10/03/2022** được coi là không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**6. Hình thức và phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến (thông qua Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: **Lacvietauction.vn**, với phương thức trả giá lên theo bước giá.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

+ Thời gian trả giá: Bắt đầu từ 9 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút ngày **13/03/2022** (Chủ nhật).

+ Tại địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - **lacvietauction.vn**.

Mọi thông tin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt. Trụ sở: Số 49 Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội, ĐT: 0867523488/02432115234.

**Nơi nhận:**

- Các điểm niêm yết theo quy định;
- Báo chí;
- Lưu hồ sơ.



  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Đỗ Thị Hồng Hạnh*